

## AMTLICHE MITTEILUNGEN



# GEMEINDE NACHRICHTEN



**Bürgerbefragung „Leben in Katsdorf 2008“**

**Lebensraum Katsdorf - Bürgerbefragungen sorgen für positive Gemeindeentwicklung.**



**Energie Vortrag:  
Energieunabhängigkeit - Utopie oder unumgängliche Notwendigkeit?**



**2 Wohnungen zu vergeben:  
Wohnhaus Margeritenweg 6 und Gusenstraße 9.**



**Übergabe „Vincent“ vom Elternverein der Volksschule an die Gemeinde Katsdorf.**

# Lebensraum Katsdorf

## Bürgerbefragungen sorgen für positive Gemeindeentwicklung

### Liebe Katsdorferinnen! Liebe Katsdorfer!

„Leben in OÖ 2008“ ist eine Untersuchung der subjektiven Lebensqualität in den OÖ Gemeinden. Darum führt Gisdat Geobusiness & Consulting in Zusammenarbeit mit Energie AG, Wirtschaftskammer, Land Oberösterreich, Raiffeisen Landesbank, OÖ Nachrichten und ORF OÖ eine Bürgerbefragung in ausgewählten Gemeinden durch.

Auch Katsdorf ist beteiligt an „Leben in Oberösterreich 2008“.

Wir arbeiten permanent an einer nachhaltig positiven Gemeindeentwicklung, welche zum Ziel hat, die Attraktivität und Lebensqualität unserer Gemeinde zu verbessern. Dazu ist auch Ihre Unterstützung und Mithilfe erforderlich.

### Was kann ich dazu beitragen?

Wir laden Sie daher herzlich ein, uns Ihre Meinung, Wünsche und Wahrnehmungen über unsere Gemeinde mitzuteilen, um erfolgreiche und bürgerorientierte Maßnahmen fortzuführen bzw. dort anzusetzen, wo Handlungsbedarf besteht und Verbesserungen notwendig erscheinen.

Ihre Meinung ist sehr wichtig! Beteiligen Sie sich bitte an unserer Bürgerbefragung und nehmen Sie sich ein paar Minuten Zeit für das Ausfüllen des Fragebogens.

Weitere Fragebögen erhalten Sie am Gemeindeamt Katsdorf.

Die Fragebögen können aber auch online auf unserer Homepage unter [www.katsdorf.at](http://www.katsdorf.at) ausgefüllt werden.

### Wo kann ich den Fragebogen abgeben?

Die ausgefüllten Fragebögen bitte am Gemeindeamt Katsdorf während der Öffnungszeiten in eine dafür vorhandene Box einwerfen. Außerhalb der Dienstzeit besteht die Möglichkeit, den Fragebogen in den weissen Postkasten neben der Eingangstür des Gemeindeamtes abzugeben.

### Letzter Termin für die Abgabe des Fragebogens:

bis spätestens 31. März 2008.

Die Ergebnisse werden nach Vorliegen ab Sommer 2008 veröffentlicht.

### Sensationelle Preise sind zu gewinnen

Nutzen Sie die Chance zum Gewinn zahlreicher Sachpreise wie z.B. ein Wanderurlaub, eine Woche Wellnessurlaub, Einkaufsgutscheine des Linzer Cityrings usw. Den Hauptpreis, einen mit Erdgas/Biogas betriebenen OPEL ZAFIRA, stellt die OÖ Ferngas zur Verfügung.

Die Verlosung findet im April 2008 statt, die Gewinner werden schriftlich verständigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

### Energiespargemeinde Katsdorf



Bei Abgabe des Fragebogens und des Gewinnbons erhält jeder Teilnehmer als Dank eine Energiesparlampe am Gemeindeamt.

## Einladung zum Vortrag

### Energieunabhängigkeit - Utopie oder unumgängliche Notwendigkeit?

Referent: Bgm. Alfred Klepatsch

**Donnerstag,  
31. Jänner 2008,  
19.30 Uhr**

### Landwirtschaftliche Fachschule Katsdorf

Aufbauend auf einer umfassenden Energieerhebung und einer Potentialanalyse zeigt die Gemeinde Windhaag bei Freistadt, wie ein Weg in die Energieunabhängigkeit aussehen kann.

Bürgermeister und Landwirtschaftslehrer Alfred Klepatsch ist Motor dieser Aktivitäten.

Ein Hoffnung gebendes Zukunftsbild, wie wir uns von den Fesseln der fossilen und atomaren Abhängigkeit befreien können bzw. wie wir dem fortschreitenden Klimawandel entgegenwirken können.

Eine Veranstaltung der landwirtschaftlichen  
Fachschule Katsdorf.

## Baufertigstellung - Grundsteuerbefreiung

Für alle abgeschlossenen Bauvorhaben ist eine Baufertigstellung beim Gemeindeamt abzugeben.

**Da noch sehr viele Fertigstellungsmeldungen offen sind, werden die Betroffenen ersucht, diese Meldung so bald wie möglich nachzuholen.**

Das entsprechende Formular erhalten Sie am Gemeindeamt oder Sie können es von unserer Homepage [www.katsdorf.at](http://www.katsdorf.at) downloaden. Nach Einlangen der Baufertigstellungsanzeige kann für alle geförderten (Zu-)Bauten, durch die neuer Wohnraum geschaffen wird, um Befreiung von der Grundsteuer - derzeit für 20 Jahre - angesucht werden.

## „Vincent“ wacht ab sofort für Katsdorfer Schulkinder

Am 12.12.2007 wurde im Rahmen der Weihnachtsfeier des Elternvereins der Volksschule Katsdorf die Polizistenattrappe „Vincent“ von Obmann Stefan Oberfichtner an Bürgermeister Ernst Lehner übergeben.



Der flache Ordnungshüter soll von der Gemeinde Katsdorf vor allem auch zur Schulwegsicherung eingesetzt werden, er wurde aus Einnahmen des Elternvereins (z.B. Verkaufserlöse der Kleiderbasare, Kaffee- und Kuchenverkauf beim Ferienabschlussfest, usw...) finanziert.

Die Gemeinde dankt dem Elternverein für seine Arbeit und der besonderen Initiative.

## Tischtennis



**am 8.3.2008, von 9 bis 15 Uhr,  
findet im Turnsaal der VS Katsdorf**

die Landes-Nachwuchs-Mannschaftsmeisterschaft der Unterstufen statt.

Zuschauer sind herzlich willkommen!

## Wohnungsvergabe im Haus Margeritenweg 6

Ab 1. Mai 2008 ist im Wohnhaus Katsdorf, Margeritenweg 6 eine Wohnung im Erdgeschoss zu vergeben. Die Wohnung besteht aus 3 Zimmern zuzüglich Nebenräume und KFZ-Abstellplatz.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine nach dem WBF-Gesetz geförderte Wohnung und kann diese auch nur an begünstigte Personen vermietet werden. Begünstigte Person ist jede Person, die

- a) beabsichtigt, die Wohnung ausschließlich zur Befriedigung ihres dauernden Wohnbedürfnisses zu verwenden,
- b) die eigenberechtigt ist und
- c) deren Jahreshaushaltseinkommen (2007) die festgelegten Einkommensgrenzen nicht übersteigt. Daher ist das Einkommen des Wohnungswerbers bzw. der haushaltszugehörigen Personen durch Vorlage des Jahreslohnzettels 2007 nachzuweisen.

Interessenten werden ersucht, **bis 11. Februar** entsprechende Wohnungsansuchen schriftlich - mit dem Wohnungswerber-Fragebogen - im Gemeindeamt einzubringen.



Die Wohnung hat eine Nutzfläche von **83,59 m<sup>2</sup>**. Die einmaligen Kosten (wie Finanzierungsbeitrag und Gebühren für den Mietvertrag) belaufen sich auf **€ 2.052,65**.

Die mtl. Nutzungsgebühr einschl. Betriebskosten exkl. Heizkosten beträgt **€ 459,55**.

## Wohnungsvergabe im Haus Gusenstraße 9

Ab 1. Mai 2008 ist im Wohnhaus Katsdorf, Gusenstraße 9 eine Wohnung im Erdgeschoss zu vergeben. Die Wohnung besteht aus 3 Zimmern zuzüglich Nebenräume und Garage.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine nach dem WBF-Gesetz geförderte Wohnung und kann diese auch nur an begünstigte Personen vermietet werden. Begünstigte Person ist jede Person, die

- a) beabsichtigt, die Wohnung ausschließlich zur Befriedigung ihres dauernden Wohnbedürfnisses zu verwenden,
- b) die eigenberechtigt ist und
- c) deren Jahreshaushaltseinkommen (2007) die festgelegten Einkommensgrenzen nicht übersteigt. Daher ist das Einkommen des Wohnungswerbers bzw. der haushaltszugehörigen Personen durch Vorlage des Jahreslohnzettels 2007 nachzuweisen.

Die Wohnung hat eine Nutzfläche von **67,06 m<sup>2</sup>**. Die einmaligen Kosten (wie Sicherstellungskautions und Gebühren für den Mietvertrag) belaufen sich auf **€ 2.388,42**.

Die mtl. Nutzungsgebühr einschl. Betriebskosten exkl. Heizkosten beträgt **€ 420,65**.

Interessenten werden ersucht, **bis 11. Februar** entsprechende Wohnungsansuchen schriftlich - mit dem Wohnungswerber-Fragebogen - im Gemeindeamt einzubringen.



**Nähere Infos am Gemeindeamt  
unter 07235/88155  
oder auf [www.katsdorf.at](http://www.katsdorf.at)**